



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО «Тривия»

/В.М. Павлов/

М.п.

г. Москва

25.11.2014 года

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
ООО «Тривия» по проекту строительства малоэтажной жилой застройки
«Сабурово Парк», где объектами недвижимости являются блокированные
жилые дома (в количестве 92), находящиеся по адресу: Московская
область, Красногорский район, д. Сабурово (редакция от 08.05.2014 г.)**

В соответствии с п. 5 ст. 19 Федерального закона РФ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных жилых домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» № 214-ФЗ от 30.12.2004 г., читать нижеследующий пункт в следующей редакции:

ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ	
3.	<p>Права застройщика на земельные участки, кадастровые номера и площади земельных участков, элементы благоустройства</p> <p>Земельные участки принадлежат застройщику на праве собственности на основании Решения единственного участника ООО «Тривия» от 10.10.2013 г. и образованы в результате раздела трех земельных участков: 1) кадастровый номер 50:11:0020206:50, общая площадь 33 040 кв. м, адрес: Московская область, Красногорский район, дер. Сабурово; 2) кадастровый номер 50:11:0020206:52, общая площадь 81 360 кв. м, адрес: Московская область, Красногорский район, у д. Сабурово; 3) кадастровый номер 50:11:0020206:116, общая площадь 70 050 кв. м, адрес: Московская область, Красногорский район, дер. Сабурово:</p> <p>- земельный участок общей площадью 1466 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:167 (под 6–секционным блокированным жилым домом корпус № 54),</p> <p>- земельный участок общей площадью 2100 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:168 (под 8–секционным блокированным жилым домом, корпус № 55),</p> <p>- земельный участок общей площадью 1680 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:169 (под 8–секционным блокированным жилым домом, корпус № 56),</p> <p>- земельный участок общей площадью 1658 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:170 (под 6–секционным блокированным жилым домом, корпус № 57),</p> <p>- земельный участок общей площадью 1452 кв.м. с</p>

	<p>кадастровым номером 50:11:0020206:171 (под 4-секционным блокированным жилым домом, корпус № 58),</p> <p>- земельный участок общей площадью 1433 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:172 (под 4-секционным блокированным жилым домом, корпус № 59),</p> <p>- земельный участок общей площадью 1233 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:173 (под 4-секционным блокированным жилым домом, корпус № 60),</p> <p>- земельный участок общей площадью 1216 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:174 (под 6-секционным блокированным жилым домом, корпус № 79),</p> <p>- земельный участок общей площадью 1428 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:175 (под 8-секционным блокированным жилым домом, корпус № 80),</p> <p>- земельный участок общей площадью 1469 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:176 (под 6-секционным блокированным жилым домом, корпус № 47),</p> <p>- земельный участок общей площадью 1274 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:177 (под 6-секционным блокированным жилым домом, корпус № 46),</p> <p>- земельный участок общей площадью 1609 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:178 (под 6-секционным блокированным жилым домом, корпус № 45),</p> <p>- земельный участок общей площадью 1565 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:179 (под 4-секционным блокированным жилым домом, корпус № 96),</p> <p>- земельный участок общей площадью 1044 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:181 (под 6-секционным блокированным жилым домом, корпус № 44),</p> <p>- земельный участок общей площадью 1044 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:182 (под 6-секционным блокированным жилым домом, корпус № 43),</p> <p>- земельный участок общей площадью 1083 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:183 (под 6-секционным блокированным жилым домом, корпус</p>
--	--

		<p>№ 42),</p> <ul style="list-style-type: none">- земельный участок общей площадью 854 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:184 (под 4–секционным блокированным жилым домом, корпус № 89),- земельный участок общей площадью 997 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:185 (под 4–секционным блокированным жилым домом, корпус № 90),- земельный участок общей площадью 1068 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:186 (под 4–секционным блокированным жилым домом, корпус № 91),- земельный участок общей площадью 1429 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:187 (под 6–секционным блокированным жилым домом, корпус № 92),- земельный участок общей площадью 1131 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:188 (под 4–секционным блокированным жилым домом, корпус № 93),- земельный участок общей площадью 1077 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:189 (под 4–секционным блокированным жилым домом, корпус № 94),- земельный участок общей площадью 934 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:190 (под 4–секционным блокированным жилым домом, корпус № 95),- земельный участок общей площадью 1571 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:191 (под 6–секционным блокированным жилым домом, корпус № 81),- земельный участок общей площадью 1368 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:193 (под 4–секционным блокированным жилым домом, корпус № 83),- земельный участок общей площадью 1268 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:194 (под 6–секционным блокированным жилым домом, корпус № 48),- земельный участок общей площадью 985 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:195 (под 4–секционным блокированным жилым домом, корпус № 49),
--	--	--

	<ul style="list-style-type: none">- земельный участок общей площадью 1005 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:196 (под 4–секционным блокированным жилым домом, корпус № 50),- земельный участок общей площадью 1395 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:197 (под 6–секционным блокированным жилым домом, корпус № 51),- земельный участок общей площадью 1361 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:198 (под 6–секционным блокированным жилым домом, корпус № 52),- земельный участок общей площадью 1203 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:199 (под 6–секционным блокированным жилым домом, корпус № 53),- земельный участок общей площадью 1717 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:200 (под 6–секционным блокированным жилым домом, корпус № 88),- земельный участок общей площадью 1281 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:201 (под 4–секционным блокированным жилым домом, корпус № 87),- земельный участок общей площадью 964 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:202 (под 4–секционным блокированным жилым домом, корпус № 86),- земельный участок общей площадью 1048 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:203 (под 4–секционным блокированным жилым домом, корпус № 85),- земельный участок общей площадью 1179 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:204 (под 4–секционным блокированным жилым домом, корпус № 84),- земельный участок общей площадью 1178 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:205 (под 4–секционным блокированным жилым домом, корпус № 82),- земельный участок общей площадью 1714 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:212 (под 8–секционным блокированным жилым домом, корпус № 15),- земельный участок общей площадью 1771 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:213 (под 6–секционным блокированным жилым домом, корпус
--	---

№ 16),

- земельный участок общей площадью 1394 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:214 (под 6-секционным блокированным жилым домом, корпус № 17),

- земельный участок общей площадью 1424 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:215 (под 4-секционным блокированным жилым домом, корпус № 18),

- земельный участок общей площадью 2600 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:216 (под 8-секционным блокированным жилым домом, корпус № 19),

- земельный участок общей площадью 2372 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:217 (под 8-секционным блокированным жилым домом, корпус № 20),

- земельный участок общей площадью 2338 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:218 (под 8-секционным блокированным жилым домом, корпус № 21),

- земельный участок общей площадью 1903 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:219 (под 8-секционным блокированным жилым домом, корпус № 22),

- земельный участок общей площадью 783 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:220 (под 4-секционным блокированным жилым домом, корпус № 23),

- земельный участок общей площадью 841 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:221 (под 2-секционным блокированным жилым домом (дуплексом), корпус № 29-30),

- земельный участок общей площадью 720 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:222 (под 2-секционным блокированным жилым домом (дуплексом), корпус № 31-32),

- земельный участок общей площадью 870 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:223 (под 2-секционным блокированным жилым домом (дуплексом), корпус № 33-34),

- земельный участок общей площадью 855 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:224 (под 2-секционным блокированным жилым домом (дуплексом), корпус № 35-36),

	<ul style="list-style-type: none">- земельный участок общей площадью 867 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:225 (под 2-секционным блокированным жилым домом (дуплексом), корпус № 37-38),- земельный участок общей площадью 851 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:226 (под 2-секционным блокированным жилым домом (дуплексом), корпус № 39-40),- земельный участок общей площадью 947 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:227 (под 2-секционным блокированным жилым домом (дуплексом), корпус № 41-41а),- земельный участок общей площадью 1644 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:228 (под 8-секционным блокированным жилым домом, корпус № 24),- земельный участок общей площадью 1592 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:229 (под 8-секционным блокированным жилым домом, корпус № 25),- земельный участок общей площадью 1454 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:230 (под 4-секционным блокированным жилым домом, корпус № 28),- земельный участок общей площадью 889 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:231 (под 4-секционным блокированным жилым домом, корпус № 61),- земельный участок общей площадью 826 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:232 (под 4-секционным блокированным жилым домом, корпус № 62),- земельный участок общей площадью 1047 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:233 (под 6-секционным блокированным жилым домом, корпус № 63),- земельный участок общей площадью 787 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:235 (под 4-секционным блокированным жилым домом, корпус № 64),- земельный участок общей площадью 1107 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:236 (под 6-секционным блокированным жилым домом, корпус № 65),- земельный участок общей площадью 1469 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:237 (под 6-секционным блокированным жилым домом, корпус
--	--

№ 66),

- земельный участок общей площадью 982 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:239 (под 4-секционным блокированным жилым домом, корпус № 67),

- земельный участок общей площадью 882 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:240 (под 4-секционным блокированным жилым домом, корпус № 68),

- земельный участок общей площадью 805 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:241 (под 4-секционным блокированным жилым домом, корпус № 69),

- земельный участок общей площадью 816 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:242 (под 4-секционным блокированным жилым домом, корпус № 69а),

- земельный участок общей площадью 1446 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:243 (под 6-секционным блокированным жилым домом, корпус № 4),

- земельный участок общей площадью 1193 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:244 (под 4-секционным блокированным жилым домом, корпус № 2),

- земельный участок общей площадью 1227 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:245 (под 4-секционным блокированным жилым домом, корпус № 1),

- земельный участок общей площадью 1079 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:246 (под 6-секционным блокированным жилым домом, корпус № 70),

- земельный участок общей площадью 1087 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:247 (под 6-секционным блокированным жилым домом, корпус № 71),

- земельный участок общей площадью 824 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:248 (под 4-секционным блокированным жилым домом, корпус № 72),

- земельный участок общей площадью 852 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:249 (под 4-секционным блокированным жилым домом, корпус № 73),

	<ul style="list-style-type: none">- земельный участок общей площадью 848 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:250 (под 4-секционным блокированным жилым домом, корпус № 74),- земельный участок общей площадью 831 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:251 (под 4-секционным блокированным жилым домом, корпус № 74а),- земельный участок общей площадью 1375 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:252 (под 4-секционным блокированным жилым домом, корпус № 9),- земельный участок общей площадью 1435 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:253 (под 4-секционным блокированным жилым домом, корпус № 8),- земельный участок общей площадью 1422 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:254 (под 4-секционным блокированным жилым домом, корпус № 7),- земельный участок общей площадью 1448 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:255 (под 6-секционным блокированным жилым домом, корпус № 5),- земельный участок общей площадью 1411 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:256 (под 6-секционным блокированным жилым домом, корпус № 75),- земельный участок общей площадью 1486 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:257 (под 6-секционным блокированным жилым домом, корпус № 76),- земельный участок общей площадью 1658 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:258 (под 6-секционным блокированным жилым домом, корпус № 77),- земельный участок общей площадью 1467 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:259 (под 6-секционным блокированным жилым домом, корпус № 78),- земельный участок общей площадью 1128 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:260 (под 6-секционным блокированным жилым домом, корпус № 14),- земельный участок общей площадью 1577 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:261 (под 6-секционным блокированным жилым домом, корпус
--	---

№ 13),

- земельный участок общей площадью 1099 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:262 (под 4-секционным блокированным жилым домом, корпус № 12),

- земельный участок общей площадью 1008 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:263 (под 4-секционным блокированным жилым домом, корпус № 11),

- земельный участок общей площадью 1367 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:264 (под 6-секционным блокированным жилым домом, корпус № 10),

- земельный участок общей площадью 1237 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:265 (под 4-секционным блокированным жилым домом, корпус № 6),

- земельный участок общей площадью 1174 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:266 (под 4-секционным блокированным жилым домом, корпус № 3),

- земельный участок общей площадью 1500 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:267 (под 4-секционным блокированным жилым домом, корпус № 26),

- земельный участок общей площадью 2643 кв.м. с кадастровым номером 50:11:0020206:268 (под 8-секционным блокированным жилым домом, корпус № 27).

Благоустройство малоэтажной жилой застройки «Сабурово Парк» включает малые архитектурные формы, обустройство спортивной зоны.

Спортивная зона расположена в западной части малоэтажной жилой застройки «Сабурово Парк», включает 2 спортивные площадки (в том числе поле для минифутбола и комбинированная площадка волейбол/баскетбол).

На территории малоэтажной жилой застройки «Сабурово Парк» предусмотрено размещение детских площадок.

В пределах каждого участка малоэтажной жилой застройки «Сабурово Парк» благоустройство осуществляется владельцами этих участков, но разработаны общие требования к устройству заборов и ограждений, наличию дополнительных строений.

	На территории предусматривается наружное освещение вдоль проездов, пешеходных дорог и вокруг зданий общественного назначения.
--	---

Заключительные положения:

1. Дата публикации проектной декларации «02» декабря 2013 года.
2. Проектная декларация размещена в сети Интернет на сайте: www.kfamily.ru.
3. Оригинал проектной декларации хранится у застройщика ООО «Тривия».

Генеральный директор ООО «Тривия»



_____/В.М. Павлов/