



Кому: **ООО «Тривия»**

(наименование застройщика)

117485, г.Москва

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
Обручева ул., д.30/1, стр.2

полное наименование организации – для юридических лиц),  
его почтовый индекс и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ **R U 5 0 5 0 5 3 0 2 - 1 6 5 / 1 4 - 1 1**

**Администрация сельского поселения Отраденское**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

**Красногорского муниципального района Московской области**

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства: (ненужное зачеркнуть)

**Здание въездной группы и 92 (девятью два) малоэтажных блокированных жилых домов в составе поселка «Сабурово Парк»**

Технико-экономические показатели земельных участков:

- |                                |                                |                                |
|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| - 1762 кв.м 50:11:0020206:165, | - 997 кв.м 50:11:0020206:185,  | - 1179 кв.м 50:11:0020206:204, |
| - 1466 кв.м 50:11:0020206:167, | - 1068 кв.м 50:11:0020206:186, | - 1178 кв.м 50:11:0020206:205, |
| - 2100 кв.м 50:11:0020206:168, | - 1429 кв.м 50:11:0020206:187, | - 3534 кв.м 50:11:0020206:206, |
| - 1680 кв.м 50:11:0020206:169, | - 1131 кв.м 50:11:0020206:188, | - 298 кв.м 50:11:0020206:210,  |
| - 1658 кв.м 50:11:0020206:170, | - 1077 кв.м 50:11:0020206:189, | - 2396 кв.м 50:11:0020206:211, |
| - 1452 кв.м 50:11:0020206:171, | - 934 кв.м 50:11:0020206:190,  | - 1714 кв.м 50:11:0020206:212, |
| - 1433 кв.м 50:11:0020206:172, | - 1571 кв.м 50:11:0020206:191, | - 1394 кв.м 50:11:0020206:214, |
| - 1233 кв.м 50:11:0020206:173, | - 1368 кв.м 50:11:0020206:193, | - 1424 кв.м 50:11:0020206:215, |
| - 1216 кв.м 50:11:0020206:174, | - 1268 кв.м 50:11:0020206:194, | - 2600 кв.м 50:11:0020206:216, |
| - 1428 кв.м 50:11:0020206:175, | - 985 кв.м 50:11:0020206:195,  | - 2372 кв.м 50:11:0020206:217, |
| - 1469 кв.м 50:11:0020206:176, | - 1005 кв.м 50:11:0020206:196, | - 2338 кв.м 50:11:0020206:218, |
| - 1274 кв.м 50:11:0020206:177, | - 1395 кв.м 50:11:0020206:197, | - 1903 кв.м 50:11:0020206:219, |
| - 1609 кв.м 50:11:0020206:178, | - 1361 кв.м 50:11:0020206:198, | - 783 кв.м 50:11:0020206:220,  |
| - 1565 кв.м 50:11:0020206:179, | - 1203 кв.м 50:11:0020206:199, | - 841 кв.м 50:11:0020206:221,  |
| - 1044 кв.м 50:11:0020206:181, | - 1717 кв.м 50:11:0020206:200, | - 720 кв.м 50:11:0020206:222,  |
| - 1044 кв.м 50:11:0020206:182, | - 1281 кв.м 50:11:0020206:201, | - 870 кв.м 50:11:0020206:223,  |
| - 1083 кв.м 50:11:0020206:183, | - 964 кв.м 50:11:0020206:202,  | - 855 кв.м 50:11:0020206:224,  |
| - 854 кв.м 50:11:0020206:184,  | - 1048 кв.м 50:11:0020206:203, | - 867 кв.м 50:11:0020206:225,  |
| - 851 кв.м 50:11:0020206:226,  | - 1446 кв.м 50:11:0020206:243, | - 1467 кв.м 50:11:0020206:259, |
| - 947 кв.м 50:11:0020206:227,  | - 1193 кв.м 50:11:0020206:244, | - 1128 кв.м 50:11:0020206:260, |
| - 1644 кв.м 50:11:0020206:228, | - 1227 кв.м 50:11:0020206:245, | - 1577 кв.м 50:11:0020206:261, |
| - 1592 кв.м 50:11:0020206:229, | - 1079 кв.м 50:11:0020206:246, | - 1099 кв.м 50:11:0020206:262, |
| - 1454 кв.м 50:11:0020206:230, | - 1087 кв.м 50:11:0020206:247, | - 1008 кв.м 50:11:0020206:263, |
| - 889 кв.м 50:11:0020206:231,  | - 824 кв.м 50:11:0020206:248,  | - 1367 кв.м 50:11:0020206:264, |
| - 826 кв.м 50:11:0020206:232,  | - 852 кв.м 50:11:0020206:249,  | - 1237 кв.м 50:11:0020206:265, |
| - 1047 кв.м 50:11:0020206:233, | - 848 кв.м 50:11:0020206:250,  | - 1174 кв.м 50:11:0020206:266, |
| - 1334 кв.м 50:11:0020206:234, | - 831 кв.м 50:11:0020206:251,  | - 1500 кв.м 50:11:0020206:267, |
| - 787 кв.м 50:11:0020206:235,  | - 1375 кв.м 50:11:0020206:252, | - 2643 кв.м 50:11:0020206:268, |
| - 1107 кв.м 50:11:0020206:236, | - 1435 кв.м 50:11:0020206:253, | - 943 кв.м 50:11:0020206:269,  |
| - 1469 кв.м 50:11:0020206:237, | - 1422 кв.м 50:11:0020206:254, | - 691 кв.м 50:11:0020206:270,  |
| - 982 кв.м 50:11:0020206:239,  | - 1448 кв.м 50:11:0020206:255, | - 1671 кв.м 50:11:0020206:272, |
| - 882 кв.м 50:11:0020206:240,  | - 1411 кв.м 50:11:0020206:256, | - 1540 кв.м 50:11:0020206:287, |
| - 805 кв.м 50:11:0020206:241,  | - 1486 кв.м 50:11:0020206:257, |                                |
| - 816 кв.м 50:11:0020206:242,  | - 1658 кв.м 50:11:0020206:258, |                                |

Технико-экономические показатели объекта капитального строительства с учетом его вида, функционального назначения и характерных особенностей: *см. на обороте.*



**Особые условия:**

- при необходимости вырубки (пересадки) зеленых насаждений оформить Разрешение на вырубку деревьев и кустарников в установленном порядке;
- перед началом земляных работ оформить Ордер на право производства земляных работ в установленном порядке.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: **Московская область, Красногорский район, вблизи деревни Сабурово**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта РФ, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения - до:

«25» декабря 2015 г.

Глава с.п. Отраденское  
Красногорского муниципального  
района Московской области  
(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



**Б.Ф. Ротко**  
(расшифровка подписи)

«30» декабря 2014 г.

Действие настоящего разрешения продлено до:

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)  
М.П.

(расшифровка подписи)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

*Продолжение.*

Технико-экономические показатели объектов капитального строительства с учетом его вида, функционального назначения и характерных особенностей:

**Здание въездной группы:**

- площадь застройки: **409,72** кв.м;
- этажность: **3** эт. (верхняя отметка - **13,35** м.);
- общая площадь здания: **650,16** кв.м.;
- строительный объем: **3404,74** куб.м.;

**Жилая малоэтажная застройка в составе:**

**- блокированный жилой дом – Тип «дуплекс Д1» - 7 домов:**

- количество секций: **2**;
- площадь застройки: **218,70** кв.м.;
- этажность: **3** эт. (верхняя отметка – **12,0** м.);
- общая площадь жилого дома: **517,89** кв.м.;
- строительный объем: **2000,67** куб.м.;

**Блокированный жилой дом – Тип «таунхаус 1.4» - 42 дома:**

- количество секций: **4**;
- площадь застройки: **281,75** кв.м.;
- этажность: **3** эт. (верхняя отметка – **12,0** м.);
- общая площадь жилого дома: **643,07** кв.м.;
- строительный объем: **3000,00** куб.м.;

**Блокированный жилой дом – Тип «таунхаус 1.6» - 32 дома:**

- количество секций: **6**;
- площадь застройки: **413,75** кв.м.;
- этажность: **3** эт. (верхняя отметка – **12,0** м.);
- общая площадь жилого дома: **936,47** кв.м.;
- строительный объем: **4200,00** куб.м.;

**Блокированный жилой дом – Тип «таунхаус 1.8» - 11 домов:**

- количество секций: **8**;
- площадь застройки: **545,75** кв.м.;
- этажность: **3** эт. (верхняя отметка – **12,0** м.);
- общая площадь жилого дома: **1217,02** кв.м.;
- строительный объем: **4750,00,00** куб.м.;

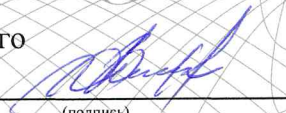
**Примечание:** вместо выданного ранее ООО «Тривия» Разрешения на строительство №RU50505302-034/14-12 от 8 мая 2014 года.

Действие разрешения № RU-50505302-165/14-11 от 30.12.2014 г.

продлено до «30» июня 2016 г.

Первый заместитель министра строительного  
комплекса Московской области

(должность ответственного исполнителя,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



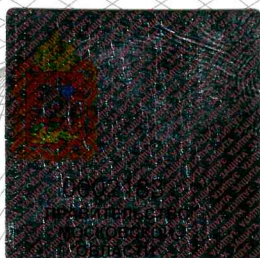
(подпись)

В.Г. Сомов

(расшифровка подписи)

«06» ноября 2015 г.

М.П.



Министерство строительного комплекса  
Московской области  
Московская область, г. Красногорск,  
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1



Специалист	08.11.2015
Подпись	А.А. Борейко
Дата	
Подпись	

